

7201DJ/PE/n1848, 11641/051011

OPRICHTING VERENIGINGRep. nr.
945g

Vandaag, vrijdag zeven oktober tweeduizend elf, _____
verschijnen voor mij, Mr Dirk Johan Lucius Blok, notaris met plaats van _____
vestiging Gouda: _____

1. de heer **Jan Dirk van Bennekum**, geboren te Rotterdam op een en dertig maart negentienhonderd een en vijftig (31-03-1951), houder van _____ Nederlands rijbewijs met nummer 4169930501, uitgegeven te Reeuwijk — op acht mei tweeduizend negen (08-05-2009), wonende te 2811 NM — Reeuwijk, Oudeweg 13, gehuwd; _____
2. de heer **Koenraad Nicolaas Noordegraaf**, geboren te Gouda op zestien april negentienhonderd zes en vijftig (16-04-1956), houder van _____ Nederlands rijbewijs met nummer 4367135103, uitgegeven te Reeuwijk — op twee juli tweeduizend zeven (02-07-2007), wonende te 2811 GA — Reeuwijk, 's-Gravenbroekseweg 1, gehuwd; _____
3. de heer **Cornelis Visscher**, geboren te Rotterdam op vijf april _____ negentienhonderd acht en veertig (05-04-1948), houder van Nederlands — rijbewijs met nummer 4964989803, uitgegeven te Bodegraven-Reeuwijk — op zestien juni tweeduizend elf (16-06-2011), wonende te 2811 EM — Reeuwijk, Edisonstraat 45-a, gehuwd; en _____
4. de heer **Robert Jan de Wijn**, geboren te 's-Gravenhage op negentien — september negentienhonderd vier en zestig (19-09-1964), houder van — Nederlands rijbewijs met nummer 4260083501, uitgegeven te Reeuwijk — op drie juli tweeduizend negen (03-07-2009), wonende te 2811 EA — Reeuwijk, Treebord 105, gehuwd met mevrouw Jenette Bianca Douma. —

De verschijnende personen verklaren bij deze akte een vereniging op te _____
richten en daarvoor de volgende statuten vast te stellen: _____

STATUTENNaam en zetelArtikel 1

- 1 De vereniging draagt de naam: **Vereniging Bedrijventerrein Zoutman**. —
- 2 Zij heeft haar zetel in de gemeente Bodegraven-Reeuwijk. _____

DoelArtikel 2

- 1 De vereniging heeft uitsluitend ten doel: het bevorderen van leefbaarheid en/of veiligheid, en/of ruimtelijke kwaliteit in de openbare ruimte van het — gebied gelegen tussen Zoutmansweg - Nieuwdorperweg - Rijksweg A12 - Rondweg te Reeuwijk, hierna te noemen: "BI-zone". _____
- 2 De vereniging tracht haar doel te verwezenlijken door het sluiten van een overeenkomst met de gemeente Bodegraven-Reeuwijk als bedoeld in — artikel 7, derde lid, van de Experimentenwet BI-zones en de uitvoering — daarvan. _____

Duur

07



Artikel 3

- 1 De vereniging is aangegaan voor onbepaalde tijd _____
- 2 Het boekjaar van de vereniging is het kalenderjaar. _____

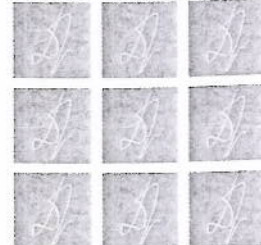
Lidmaatschap

Artikel 4

- 1 De vereniging kent leden. _____
- 2 Leden kunnen slechts zijn diegenen in de BI-zone gelegen onroerende — zaken, al dan niet krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of persoonlijk recht, gebruiken als bedoeld in artikel 1 van de Experimentenwet BI- zones danwel diegene die op grond van een verordening worden _____ aangeslagen terzake de Experimentenwet BI-zones. _____
- 3 Leden zijn zij die zich schriftelijk als lid bij het bestuur hebben aangemeld en door het bestuur als lid zijn toegelaten blijkens een door het bestuur — onmiddellijk na het verzoek afgegeven verklaring. Het bestuur is verplicht een ieder die voldoet aan het bepaalde in het tweede lid, onmiddellijk als lid toe te laten tenzij betrokkenen eerder als lid is geroyeerd. Ingeval van niet-toelating door het bestuur kan de algemene ledenvergadering alsnog tot toelating besluiten. _____
- 4 Het lidmaatschap is persoonlijk en kan niet worden overgedragen of door erfopvolging worden verkregen. _____

Artikel 5

- 1 Het lidmaatschap eindigt: _____
- door de dood van het lid, ingeval van een lid-natuurlijk persoon; _____
 - door de ontbinding van het lid, ingeval van een lid-rechtspersoon; _____
 - door opzegging door het lid; _____
 - door opzegging door de vereniging; _____
 - door ontzetting. _____
- 2 Opzegging van het lidmaatschap door het lid kan slechts schriftelijk _____ geschieden vóór één december van een kalenderjaar. Indien een _____ opzegging niet tijdig heeft plaatsgevonden loopt het lidmaatschap door tot het einde van het eerstvolgende kalenderjaar. _____
- Het lidmaatschap eindigt onmiddellijk: _____
- indien redelijkerwijs van het lid niet gevergd kan worden het _____ lidmaatschap te laten voortduren; _____
 - binnen een maand nadat een besluit waarbij de rechten van de leden zijn beperkt of hun verplichtingen zijn verzwaaard, aan een lid bekend is geworden of medegedeeld (tenzij het betreft een wijziging van de — geldende rechten en verplichtingen); _____
 - binnen een maand nadat een lid een besluit is medegedeeld tot _____ omzetting van de vereniging in een andere rechtsvorm of tot fusie. —
- 3 Opzegging van het lidmaatschap namens de vereniging kan door het — bestuur slechts schriftelijk worden gedaan vóór een december van een — kalenderjaar en met ingang van het volgende kalenderjaar wanneer een — lid daartoe bij herhaling schriftelijk te zijn aangemaand op een november niet volledig aan zijn geldelijk verplichtingen jegens de vereniging over het voorgaande kalenderjaar heeft voldaan. _____



- Indien een opzegging niet tijdig heeft plaatsgevonden, loopt het _____ lidmaatschap door tot het einde van het eerstvolgende kalenderjaar. _____ De opzegging kan evenwel onmiddellijke beëindiging van het _____ lidmaatschap tot gevolg hebben, wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet kan worden gevergd het lidmaatschap te laten voortduren alsmede in het geval het lid de kwaliteit bedoeld in artikel 4, tweede lid verliest. _____
- 4 Ontzetting uit het lidmaatschap kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid kennelijk en meer dan eenmaal in strijd met de statuten, _____ reglementen of besluiten van de vereniging handelt of wanneer het lid de vereniging op onredelijke wijze benadeelt. Zij geschiedt door het bestuur, dat het lid het lid zo spoedig mogelijk van het besluit in kennis stelt, met _____ opgave van de redenen. Het betrokken lid is bevoegd binnen één maand na ontvangst van de kennisgeving in beroep te gaan bij de algemene _____ ledenvergadering. _____
- Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep wordt de _____ ontzetting uit het lidmaatschap opgeschort tot aan het besluit van de _____ algemene ledenvergadering omtrent de ontzetting. _____
- 5 Wanneer het lidmaatschap in de loop van een kalenderjaar eindigt, blijft — de jaarlijkse bijdrage voor het geheel door het lid verschuldigd, tenzij het — bestuur anders beslist. _____

Contributies

Artikel 6

Ieder lid is jaarlijks een contributie verschuldigd. De hoogte van de contributie wordt vastgesteld door de algemene ledenvergadering, doch kan niet meer — bedragen dan vijftig euro (€ 50,—) op jaarbasis danwel een ander maximum — bedrag als in de toekomst te bepalen in de Experimentenwet BI-zones. _____

Bestuur

Artikel 7

- 1 Het bestuur bestaat uit tenminste drie (3) en ten hoogste zeven (7) _____ natuurlijke personen, die uit hun midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester aanwijzen. _____
- 2 De bestuursleden worden door de algemene ledenvergadering benoemd uit de leden van de vereniging. _____
- 3 Bestuursleden kunnen te allen tijde onder opgaaf van redenen door de _____ algemene vergadering worden geschorst en ontslagen. De algemene _____ ledenvergadering besluit tot schorsing of ontslag met een meerderheid — van twee/derde ($2/3^e$) van de uitgebrachte stemmen. _____
- 4 De schorsing eindigt wanneer de algemene ledenvergadering niet binnen drie (3) maanden daarna tot ontslag heeft besloten. Het geschorste _____ bestuurslid wordt in de gelegenheid gesteld zich in de algemene _____ ledenvergadering te verantwoorden en kan zich daarbij door een _____ raadsman doen bijstaan. _____
- 5 Bestuursleden worden benoemd voor een periode van maximaal vier (4) jaar. Onder een jaar wordt ten deze verstaan de periode tussen twee _____ opeenvolgende jaarlijks algemene ledenvergaderingen. _____

De bestuursleden treden af volgens een door het bestuur op te maken — rooster. Een volgens het rooster aftredend bestuurslid is ten hoogste — driemaal (3) onmiddellijk herbenoembaar. _____

- 6 Indien het aantal bestuursleden beneden het in lid 1 vermelde minimum is gedaald, blijft het bestuur niettemin bevoegd. Het bestuur is verplicht zo spoedig mogelijk een algemene ledenvergadering te beleggen waarin de voorziening in de vacaturen(s) aan de orde komt. _____
- 7 Op de vergaderingen en de besluitvorming van het bestuur is het _____ bepaalde in de artikelen 10 tot en met 13 zoveel mogelijk van toepassing.

Artikel 8

- 1 Het bestuur is belast met het besturen van de vereniging. _____
- 2 Het bestuur zorgt er voor dat de stichting artikel 8 van de _____ experimentenwet BI-zones naleeft, zolang dat artikel van toepassing is — voor de vereniging. _____
- 3 Het bestuur is, met voorafgaande goedkeuring van de algemene _____ ledenvergadering bevoegd te besluiten tot het aangaan van _____ overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding of bezwaring van _____ registergoederen en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de — vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van — een ander verbindt. _____

Artikel 9

- 1 Het bestuur vertegenwoordigt de vereniging. _____
- 2 De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan de voorzitter — tezamen met de secretaris of de penningmeester, dan wel de secretaris — tezamen met de penningmeester. _____

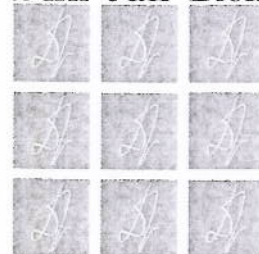
Algemene ledenvergaderingen

Artikel 10

De algemene ledenvergaderingen worden gehouden in de gemeente waar de vereniging statutair gevestigd is. _____

Artikel 11

- 1 Toegang tot de algemene ledenvergadering hebben de leden en _____ degenen, die daartoe door het bestuur en/of de algemene _____ ledenvergadering zijn uitgenodigd. _____
- 2 Ieder lid heeft één (1) stem in de algemene ledenvergadering. _____ Ieder stemgerechtigd lid kan aan een andere stemgerechtigde schriftelijk volmacht verlenen. Tot het uitbrengen van zijn stem. Een _____ stemgerechtigde kan voor ten hoogste twee (2) personen als _____ gevolmachtigde optreden. _____
- 3 Een eenstemmig besluit van alle stemgerechtigde leden, ook al zijn zij — niet in de vergadering bijeen, heeft dezelfde kracht als een besluit van de algemene ledenvergadering. Dit besluit kan ook schriftelijk tot stand — komen. _____
- 4 De voorzitter bepaalt de wijze waarop de stemmingen in de algemene — ledenvergadering worden gehouden. _____



NOTARIS



- 5 Alle besluiten waaromtrent bij de wet of bij deze statuten geen grotere —
meerderheid is voorgeschreven, worden genomen bij volstreckte —
meerderheid van de uitgebrachte stemmen. —
Bij staking van stemmen over zaken is het voorstel verworpen. Staken de
stemmen bij verkiezing van personen, dan beslist het lot. Indien bij —
verkiezing tussen meer dan twee (2) personen, door niemand een —
volstreckte meerderheid is verkregen, wordt herstemd tussen de twee —
personen, die het grootst aantal stemmen kregen, zo nodig na —
tussenstemming. —

Artikel 12

- 1 De algemene ledenvergaderingen worden geleid door de voorzitter of, bij
diens afwezigheid, door het oudste aanwezige bestuurslid. Zijn geen —
bestuursleden aanwezig, dan voorziet de vergadering zelf in haar leiding. —
- 2 Het door de voorzitter ter algemene ledenvergadering uitgesproken —
oordeel omtrent de uitslag van een stemming, is beslissend. —
Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit, voor zover werd
gestemd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel. —
Wordt, echter, onmiddellijk na het uitspreken van het oordeel van de —
voorzitter de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming —
plaats, indien de meerderheid van de vergadering of, indien de —
oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een —
stemgerechtigde aanwezig dit verlangt. Door deze nieuwe stemming —
vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming. —
- 3 Van het ter algemene ledenvergadering verhandelde worden notulen —
gehouden door de secretaris of door een door de voorzitter aangewezen —
persoon. Deze notulen worden in dezelfde of in de eerstvolgende —
algemene ledenvergadering vastgesteld en ten blijke daarvan door de —
voorzitter en de secretaris van die vergadering ondertekend. —

Artikel 13

- 1 Per kalenderjaar wordt tenminste één (1) algemene ledenvergadering —
gehouden en wel binnen zes maanden na afloop van het kalenderjaar, —
behoudens verlenging van deze termijn door de algemene —
ledenvergadering. —
In de algemene ledenvergadering brengt het bestuur zijn jaarverslag uit —
over de gang van zaken in de vereniging en over het gevoerde beleid. Het
legt de balans en de staat van baten en lasten met een toelichting ter —
goedkeuring aan de algemene ledenvergadering over. —
Deze stukken worden ondertekend door de bestuursleden; ontbreekt de —
ondertekening van een of meer hunner, dan wordt daarvan onder opgaaf
van reden melding gemaakt. —
Na verloop van de termijn kan ieder lid in rechte vorderen van de —
gezamenlijke bestuurders dat zij deze verplichtingen nakomen. —
- 2 Wordt omtrent de getrouwheid van de stukken bedoeld in het vorige lid —
aan de algemene vergadering niet overlegd een verklaring afkomstig van
een accountant als bedoeld in artikel 2:393 lid 1 van het Burgerlijk —
Wetboek, dan benoemt de algemene ledenvergadering, jaarlijks, een —

commissie van ten minste twee (2) leden die geen deel van het bestuur -
mogen uitmaken.

- 3 Het bestuur is verplicht aan de commissie ten behoeve van haar ———
onderzoek alle door haar gevraagde inlichtingen te verschaffen, haar ———
desgewenst de kas en de waarden te tonen en inzage in de boeken en —
bescheiden van de vereniging te geven. ———
- 4 De commissie onderzoekt de in lid 1 en lid 3 bedoelde stukken. ———
- 5 Vergt dit onderzoek naar het oordeel van de commissie bijzondere ———
boekhoudkundige kennis, dan kan zij zich op kosten van de vereniging —
door een deskundige doen bijstaan. De commissie brengt aan de ———
algemene ledenvergadering verslag van haar bevindingen uit. ———

Artikel 14

- 1 De algemene ledenvergaderingen worden door het bestuur ———
bijeengeroepen zo dikwijls het dit wenselijk oordeelt of daartoe op grond
van de wet verplicht is. ———
- 2 Op schriftelijk verzoek van tenminste één/tiende ($1/10^e$) gedeelte van de -
stemgerechtigde leden is het bestuur verplicht tot het bijeenroepen van —
een algemene ledenvergadering, te houden binnen vier (4) weken na —
indiening van het verzoek. Indien aan het verzoek binnen veertien (14) —
dagen geen gevolg wordt gegeven, kunnen de verzoekers zelf tot de —
bijeenoeping van de algemene ledenvergadering overgaan op de wijze -
als in lid 3 bepaald of door middel van een advertentie in tenminste één -
veel gelezen dag- of weekblad. De verzoekers kunnen alsdan anderen —
dan bestuursleden belasten met de leiding en het opstellen van de ———
notulen. ———
- 3 De bijeenroeping van de algemene ledenvergadering geschiedt door —
schriftelijk mededeling aan de stemgerechtigden op een termijn van —
tenminste zeven (7) dagen. Bij de oproeping worden de te behandelen —
onderwerpen vermeld. ———

Statutenwijziging

Artikel 15

- 1 Wijziging van de statuten kan slechts plaats hebben door een besluit van
de algemene ledenvergadering, waartoe is opgeroepen met de ———
mededeling dat aldaar wijziging van de statuten zal worden voorgesteld. —
- 2 Zij, die de oproeping tot de algemene ledenvergadering ter behandeling -
van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste
vijf (5) dagen voor de dag van de vergadering een afschrift van dat —
voorstel, waarin de voorgestelde wijziging woordelijk is opgenomen, op -
een daartoe geschikte plaats voor leden ter inzage leggen tot na afloop —
van de dag, waarop de vergadering werd gehouden. ———
- 3 Tot wijziging van de statuten kan door de algemene ledenvergadering —
slechts worden besloten met een meerderheid van te minste twee/derde
($2/3^e$) van het aantal uitgebrachte stemmen. ———
- 4 De statutenwijziging treedt eerst in werking nadat daarvan een notariële -
akte is opgemaakt. ———
Ieder van de bestuursleden is bevoegd de akte van statutenwijziging te —
doen verlijden. ———



Dirk Jan Blok

NOTARIS

- 5 Het bepaalde in de leden 1 en 2 is niet van toepassing, indien in de algemene ledenvergadering alle stemgerechtigden aanwezig of vertegenwoordigd zijn en het besluit tot statutenwijziging met algemene stemmen wordt genomen.
- 6 De bestuursleden zijn verplicht een authentiek afschrift van de akte van statutenwijziging en een volledige doorlopende tekst van de statuten, zoals deze na de wijziging luiden, neer te leggen ten kantore van het door de Kamer van Koophandel gehouden register.

Ontbinding en vereffening

Artikel 16

- 1 Het bepaalde in artikel 15 leden 1, 2, 3, en 5 is van overeenkomstige toepassing op een besluit van de algemene ledenvergadering tot ontbinding van de vereniging.
- 2 De algemene ledenvergadering stelt bij haar in het vorige lid bedoelde besluit bestemming vast voor het batig saldo, en wel zoveel mogelijk in overeenstemming met het doel van de vereniging.
- 3 De vereffening geschiedt door het bestuur.
- 4 Na de ontbinding blijft de vereniging voortbestaan voor zover dit tot vereffening van haar vermogen nodig is. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten zoveel mogelijk van kracht. In de stukken en aankondigingen die van de vereniging uitgaan, moeten aan haar naam worden toegevoegd de woorden "in liquidatie".
- 5 De vereffening eindigt op het tijdstip waarop geen aan de vereffenaar bekende baten meer aanwezig zijn.
- 6 De boeken en bescheiden van de ontbonden vereniging moeten worden bewaard gedurende zeven (7) jaren na afloop van de vereffening. Bewaarder is degene die door de vereffenaars als zodanig is aangewezen.

Reglementen

Artikel 17

- 1 De algemene ledenvergadering kan een of meer reglementen vaststellen en wijzigen, waarin onderwerpen worden geregeld waarin door deze statuten niet of niet volledig wordt voorzien.
- 2 Een reglement mag geen bepalingen bevatten, die strijdig zijn met de wet of met deze statuten.
- 3 Op besluiten tot vaststelling en tot wijziging van een reglement is het bepaalde in artikel 15 leden 1, 2 en 5 van overeenkomstige toepassing.

Slotbepaling

Artikel 18

Aan de algemene ledenvergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden toe, die niet door de wet of de statuten aan andere organen zijn opgedragen.

Slotverklaring

Tenslotte verklaren de verschijnende personen:

Als lid van de vereniging treden toe alle genoemde oprichters. Zij benoemen als eerste bestuursleden:

1. de heer C. Visscher, voornoemd, als voorzitter;

8

- 2. de heer R.J. de Wijn, voornoemd, als penningmeester; _____
- 3. de heer van Bennekum, voornoemd; en _____
- 4. de heer Noordegraaf, voornoemd; en _____

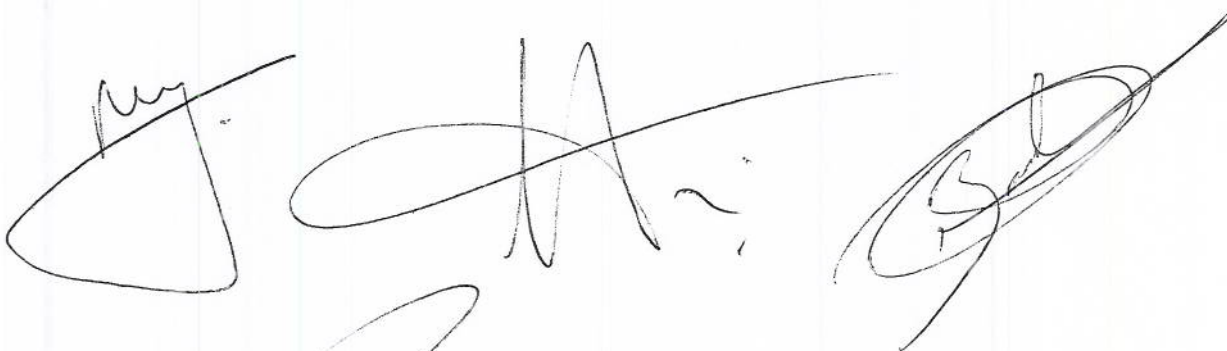
De verschijnende personen zijn mij, notaris, bekend. _____

WAARVAN AKTE is verleden te Gouda op de datum aan het begin van de _____
akte vermeld. _____

Verder heb ik, notaris, de zakelijke inhoud van de akte aan de verschijnende -
personen meegedeeld, een toelichting op de zakelijke inhoud gegeven, en, -
voor zover nodig, heb ik hen gewezen op de uit de inhoud van de akte _____
voortvloeiende (rechts)gevolgen. _____

De verschijnende personen verklaren van de inhoud van de akte te hebben -
kennisgenomen, daarmee in te stemmen en op volledige voorlezing daarvan
geen prijs te stellen. _____

Vervolgens is deze akte onmiddellijk na beperkte voorlezing door de _____
verschijnende personen en mij, notaris, ondertekend. _____



verzegeld

